



NIP: 795-21-51-916 Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy KRS, Nr: 0000098122 KZ: 5 570 000,- PLN

TBS.EF 04/2025

Przemyśl 23.01.2025r

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Przemyślu, zwraca się z prośbą o przygotowanie ofert cenowych na **wykonywanie usług porządkowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych będących w naszym zarządzaniu.**

Oferty dotyczyć mają :

1. **Zasobów TBS** obejmujących:

- 1) Nieruchomość przy ul. Brudzewskiego 14 w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 64 mieszkaniach (cztery klatki schodowe)
- 2) Nieruchomość przy ul. Równej 1 w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 26 mieszkaniach(trzy klatki schodowe)
- 3) Nieruchomość przy ul. Równej 2 w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 46 Mieszkaniach(sześć klatek schodowych)
- 4) Nieruchomość przy ul. Wysockiego 24 w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 44 mieszkaniach (trzy klatki schodowe)
- 5) Nieruchomość przy ul. Rosłońskiego 11 w Przemyślu, budynek trzykondygnacyjny, o 18 mieszkaniach (trzy klatki schodowe)
- 6) Nieruchomość przy ul. Rosłońskiego 5 w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny o 36 mieszkaniach (cztery klatki schodowe)
- 7) Nieruchomość przy ul. Rosłońskiego 5 A w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 16 mieszkaniach (dwie klatki schodowe)
- 8) Nieruchomość przy ul. Rosłońskiego 5 B w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 16 mieszkaniach (dwie klatki schodowe)
- 9) Nieruchomość przy ul. Rosłońskiego 7 w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 22 mieszkaniach (jedna klatka schodowa)
- 10) Nieruchomość przy ul. Rosłońskiego 7A w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny, o 39 mieszkaniach (Pięć klatek schodowych)

Ofertę proszę przygotować odrębnie na każdą nieruchomość oraz łącznie.

2. Wspólnoty Mieszkaniowej obejmującej nieruchomość przy **ul. Brudzewskiego 12** w Przemyślu, budynek czterokondygnacyjny z garażem wielostanowiskowym, o 35 mieszkaniach (trzy klatki schodowe)
3. Wspólnoty Mieszkaniowej obejmującej nieruchomość przy **ul. Moniuszki 2-4-6** w Przemyślu, budynek mieszkalno-usługowy z garażem podziemnym wielostanowiskowym, o 63 mieszkaniach (pięć klatek schodowych)
4. Wspólnoty Mieszkaniowej obejmującej nieruchomość przy **ul. Wysockiego 24P** w Przemyślu, budynek mieszkalny trzykondygnacyjny, o 32 mieszkaniach (cztery klatki schodowe).

W załączeniu przesyłamy szczegółowy zakres obowiązków osoby sprzątajacej budynki mieszkalne TBS w Przemyślu oraz Wspólnot Mieszkaniowych.

Wszelkie materiały i sprzęt oraz środki niezbędne do realizacji prac porządkowych dostarcza firma usługowa.

Miejsce składania ofert: siedziba spółki TBS Przemysł, ul. Równa 2.

Termin składania ofert: 01.02.2025 r. do godz 10⁰⁰.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie, opatrzonej nazwą i danymi adresowymi wykonawcy, nazwą zamawiającego oraz tytułem zamówienia. Oferty nie spełniające ww. wymogów oraz złożone po terminie nie biorą udziału w dalszym postępowaniu.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 01.02. 2025 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie spółki.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający przewiduje możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru oferty. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w przypadku przekroczenia kwoty zabezpieczonej na realizację zadania. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie dodatkowych ustnych negocjacji.